



BITUBAU

Impermeabilizante asfáltico emulsionado para usos multiples.

DESCRIPCIÓN

BITUBAU es una pasta suave, café oscuro, elaborada a base de asfalto emulsionado, fibras y plastificantes que seca al estar en contacto con el aire y forma una capa impermeable. Cumple con la norma **ASTM C-1227 TIPO II CLASE II**

USOS

BITUBAU se emplea:

- Para la aplicación en frío sobre superficies secas o ligeramente húmedas; en techos, muros colindantes, dals de desplante.
- Para colocarse sobre sustratos como concreto, muros y aplanados.

VENTAJAS

Por sus características BITUBAU:

- Es el producto adecuado para impermeabilizar techos y azoteas.
- Tiene buena adherencia a la mayoría de los sustratos debidamente preparados.
- Se puede aplicar en climas cálidos o fríos, no se escurre ni cristaliza.
- Forma una membrana continua con mayor flexibilidad que cualquier asfalto aplicado en caliente.
- Transpira permitiendo la salida del vapor de agua.
- Reforzado con mallaflex forma un sistema impermeable y flexible de gran duración.
- Listo para usarse, no requiere diluirse.
- no es flamable.

RECOMENDACIONES

- No aplique el producto con amenaza de lluvia.
- La pendiente y las bajadas deberán ser suficientes para desalojar el agua de lluvia.
- Proteja de la lluvia durante 6 horas después de aplicado.
- No aplique cuando la superficie este encharcada
- El tiempo de espera para la aplicación entre capa y capa deberá ser de 12 a 24 horas dependiendo de la temperatura ambiente.
- Para una mejor protección y resistencia del sistema, se recomienda un riego de arena sílica sobre la última capa de BITUBAU.
- No aplique en temperatura menor de 5 °C ni mayor de 35 °C.

APLICACIÓN

EN AZOTEAS:

La superficie debe estar limpia libre de polvo, grasas, aceites o partículas sueltas.

Remueva capas antiguas o deterioradas de otros impermeabilizantes.

*La materia prima y los productos terminados se someten a un estricto análisis de calidad. La presente ficha técnica puede sufrir modificaciones debido a la mejora continua de nuestros productos.



BITUBAU

Impermeabilizante asfáltico emulsionado para usos multiples.

Selle grietas y chaflanes con **BITUCEMENT**, aplique una capa uniforme de **PRIMARIO BITUBAU** y deje secar de 2 a 6 horas (dependiendo del ambiente). aplique primera capa de **BITUBAU** con cepillo sobre el área tratada, utilice 1 l/m²; sobre **BITUBAU**, aún fresco, coloque la membrana de refuerzo **MALLA-FLEX**, inicie la colocación del punto más bajo de la pendiente, respete traslapes de 10 cm. y asiente con el cepillo para evitar la formación de bolsas de aire.

Deje secar la primer capa de 12 a 24 horas y aplique una segunda capa de **BITUBAU** a razón de 1l./m², con la segunda capa aun fresca expolvoreé un riego de **ARENA SÍLICA** a razón de 1.0 kg /m². deje secar 8 días para proceder a la aplicación del acabado protector, barra previamente el sobrante de la **ARENA SÍLICA**.

EN MUROS:

Limpie perfectamente la superficie, aplique una capa uniforme de primario **BITUBAU** y deje secar de 2 a 6 horas (dependiendo del ambiente). aplique primera capa de **BITUBAU** con cepillo sobre el área tratada, utilice 1 l./m².

DOSIFICACIÓN Y RENDIMIENTO

Rinde 1 L. /m² por capa.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- Utilizar equipo de seguridad como guantes de hule, goggles y zapatos.
- Evite el contacto con la piel, en caso de contacto lave con abundante agua.
- En caso de ingestión, no provoque el vómito, acuda al médico.
- No se deje al alcance de los niños.

ALMACENAJE Y CADUCIDAD

CONSERVA SUS PROPIEDADES POR SEIS MESES BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES

- Envase perfectamente sellado.
- Lugar seco y ventilado.
- Entarimado y bajo techo.

PRESENTACIÓN

- CUBETA DE 4 L.
- CUBETA DE 19 L.
- TAMBOR DE 200 L.

INFORMACIÓN TÉCNICA

PRUEBA	ASTM	ESPECIFICACIÓN
CONSISTENCIA	-----	PASTA SUAVE
COLOR	-----	CAFÉ OSCURO
OLOR	-----	ASFALTO
DENSIDAD	D-1475	1.0 - 1.2 g/ml
MATERIAL NO VOLÁTIL	D-2369	48 - 52 %
VISCOSIDAD	D-2196	40,000 - 60,000
TOXICIDAD	-----	POR INGESTIÓN

NOTA: ESTOS RESULTADOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO.

*La materia prima y los productos terminados se someten a un estricto análisis de calidad. La presente ficha técnica puede sufrir modificaciones debido a la mejora continua de nuestros productos.



BITUBAU

Impermeabilizante asfáltico emulsionado para usos multiples.

PRUEBAS FUNCIONALES

PRUEBA	ASTM	ESPECIFICACIÓN
SECADO AL TACTO	D-1640	30 MINUTOS
SECADO TOTAL	D-1640	4 HORAS
FLEXIBILIDAD	D-2939	NO SE AGRIETA
INTEMPERISMO ACELERADO	D-4799	300 HORAS SIN AFECTARLO

NOTA: ESTOS RESULTADOS FUERON OBTENIDOS EN CONDICIONES DE LABORATORIO.

NOTA

La información anterior, y en particular las recomendaciones para el manejo, uso y aplicación de nuestros productos, se basa en nuestros conocimientos, experiencia y pruebas de laboratorio.

Como las condiciones reales del lugar de aplicación pueden variar y quedan fuera del control de Bautech, recomendamos que el usuario realice las pruebas y/o ensayos suficientes en el método de aplicación para obtener el óptimo beneficio del producto.

Esta hoja de información técnica, reemplaza todas las ediciones anteriores para este producto y se recomienda que los usuarios consulten y conozcan la última versión actualizada de las fichas técnicas de los productos, previo a su uso y aplicación.

Para cualquier aclaración, favor de ponerse en contacto con nosotros, donde con gusto le daremos la atención que requieran.

Ventas y atención a clientes:
(55)5115-0050, (55)5115-3570,
(55)5558-6705

**TIENES MÁS
DUDAS**



*La materia prima y los productos terminados se someten a un estricto análisis de calidad. La presente ficha técnica puede sufrir modificaciones debido a la mejora continua de nuestros productos.